

SUN URBAN CITY

TỔNG QUAN DỰ ÁN:

Vị trí: Phường Lam Hạ - phường Quang Trung
xã Tiên Hiệp - xã Tiên Tân, Thành phố Phủ Lý, Tỉnh Hà Nam

Quy mô: 420ha

Diện tích cảnh quan, cây xanh, mặt nước: 200ha

Mật độ xây dựng: 18%

Tiện ích: 1001 tiện ích

5 đại công viên đa trải nghiệm:
Công viên Sun World 19,37ha, Công viên Văn hóa 36,7ha, Công viên Sinh thái 13ha,
Công viên Thể thao 22ha, Công viên Lễ hội 8,9ha
Trục Đại lộ lễ hội Carnaval Boulevard rộng 150m - dài 1,5 km lần đầu tiên xuất hiện tại Hà Nam

LOẠI HÌNH SẢN PHẨM

DÒNG SẢN PHẨM CAO TẦNG - ART RESIDENCE

Số lượng: 2208 căn
Loại hình: Studio (từ 29m2-32m2), 1BR+1 (45m2), 2BR (55m2-58m2)

DÒNG SẢN PHẨM THẤP TẦNG

Số lượng: 2771 căn
Loại hình: Villa 10m mặt tiền, Villa 11m mặt tiền,
Townhouse 8m mặt tiền, Townhouse 4m mặt tiền

TIỆN ÍCH NỘI KHU

5 Đại công viên (Công viên Lễ hội, Công viên Văn hóa, Công viên Sun World, Công viên Thể thao, Công viên Sinh thái), Sun Family Clinic, Kid Universal, Công viên trong nhà Wonder Land, vườn Kim Bồng, vườn Đại Hoàng, vườn Diên Viên, Vườn thực vật, Vườn tre, Vườn trẻ em, Trục thể thao, Trường liên cấp 1-2-3, Quảng trường sự kiện, CLB Người cao tuổi, Bến thuyền, Khu hành chính mới, Phòng khám đa khoa, Nhà hát, Khách sạn, vườn nội khu chủ đề Văn hóa Bắc bộ (cây đa, giếng nước, sân đình, chòi nghỉ, sân chơi)...

TIỆN ÍCH NGOẠI KHU

Cơ sở 3 Đại học Công nghiệp Hà Nội, Đại học FPT, Trường Cao đẳng Thủy lợi Bắc Bộ, Trường THCS Lam Hạ, Trường THPT chuyên Biên Hòa, Bệnh viện Bạch Mai, Bệnh viện Việt Đức CS2, Bệnh viện Mắt tỉnh Hà Nam, Siêu thị GO!, Melia Vinpearl Phủ Lý, Khách sạn Mường Thanh Phủ Lý...

SỐNG CUỘC ĐỜI

RỰC RỠ



Cuộc sống trong những đô thị lớn là chuỗi ngày một màu, ngày này qua ngày khác lặp lại những hoạt động quen thuộc.

*Trẻ em đi học
Người lớn tất bật với cơm áo gạo tiền
Người cao tuổi trông ngóng, con cháu trở về*

ĐÃ BAO GIỜ

*bạn nghĩ về sự thay đổi... ở nơi
mỗi người có thể sống một cuộc đời rực rỡ hơn?*



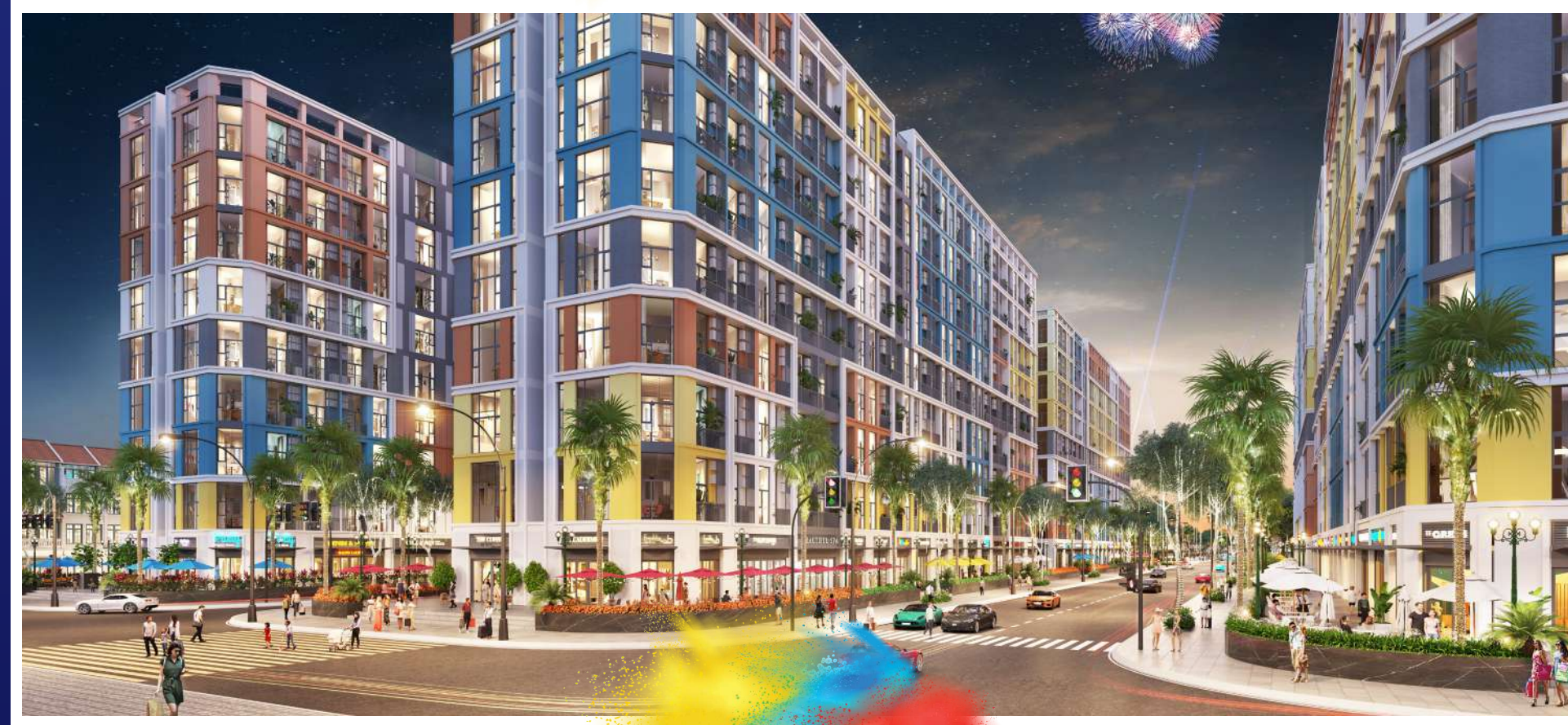
Trẻ em có khoảng trời vui chơi, khám phá



Người lớn có khoảnh khắc nghỉ dưỡng, xả hơi



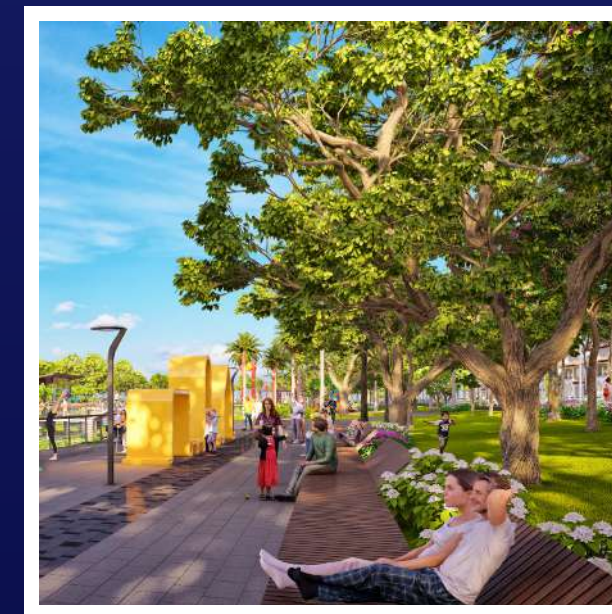
Người cao tuổi được chăm sóc sức khỏe, có đồng niên bầu bạn



THÀNH PHỐ NGHỈ DƯỠNG NGOẠI Ô PHÍA NAM HÀ NỘI

1001 TIỆN ÍCH

Nắm bắt nhu cầu của thời cuộc, Sun Group tiên phong kiến tạo một đại đô thị mới tại Hà Nam, mang đến hàng ngàn không gian tiện ích đầy màu sắc. Một đô thị chứa đựng cả quá khứ - hiện tại - tương lai, nơi trẻ em - người trẻ - người già đều được nâng niu chăm sóc và trở thành một phiên bản rực rỡ, ngập tràn sức sống của chính mình.

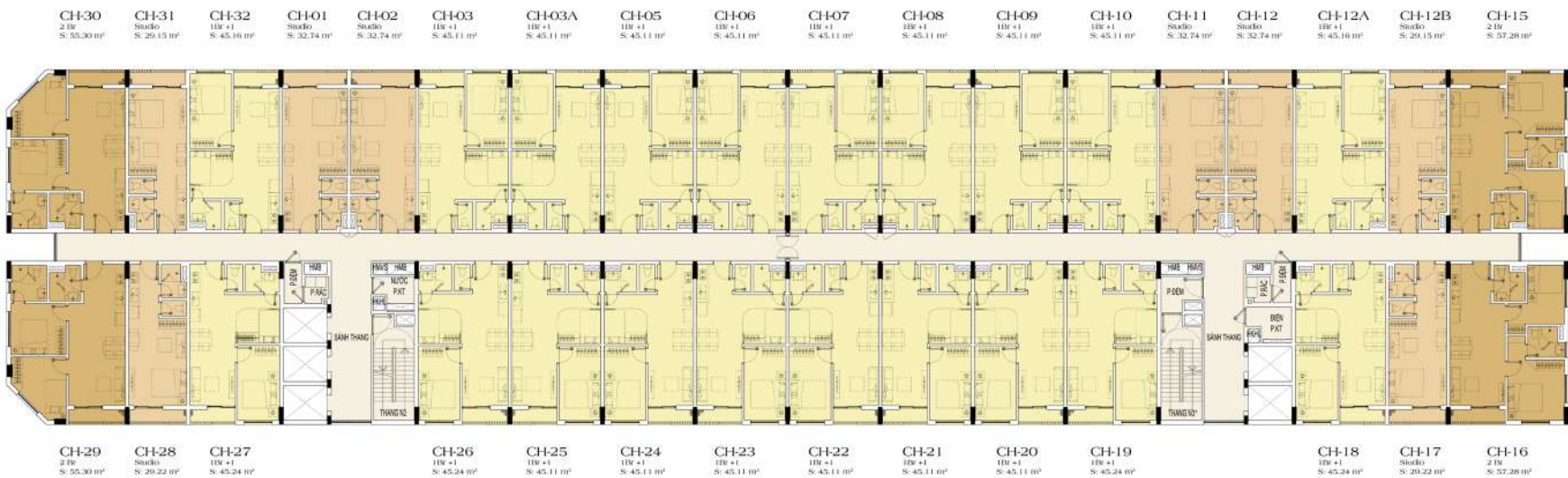


*Các hình ảnh chỉ mang tính chất minh họa

LAYOUT TẦNG ĐIỂN HÌNH
ART RESIDENCE



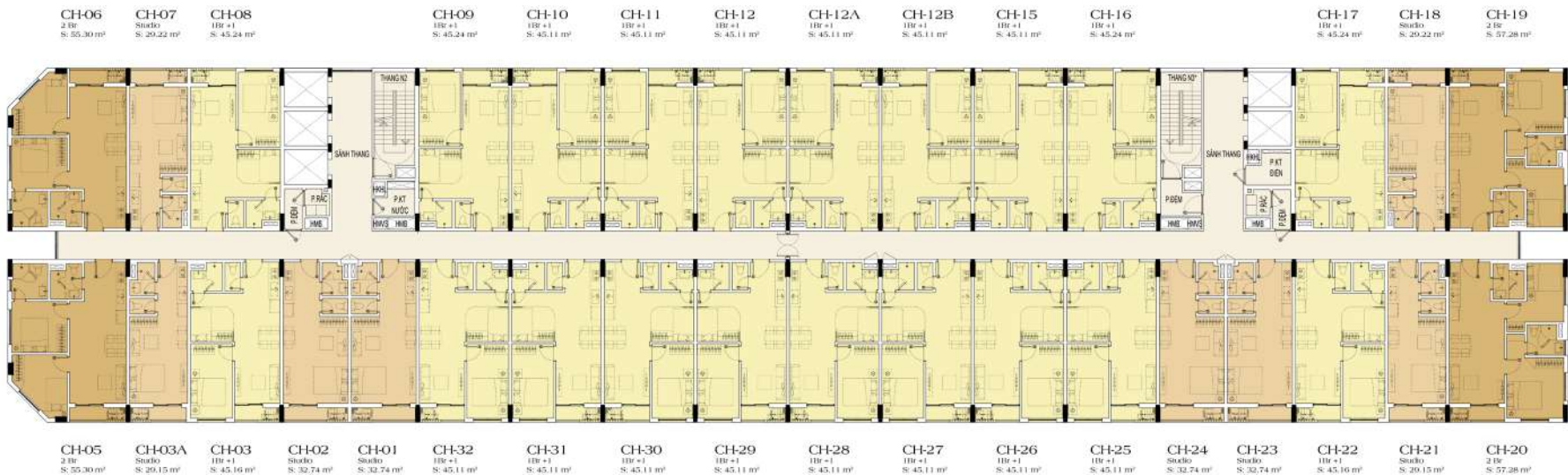
TOÀ A1 - A5



Tầng điển hình (T3-T9)



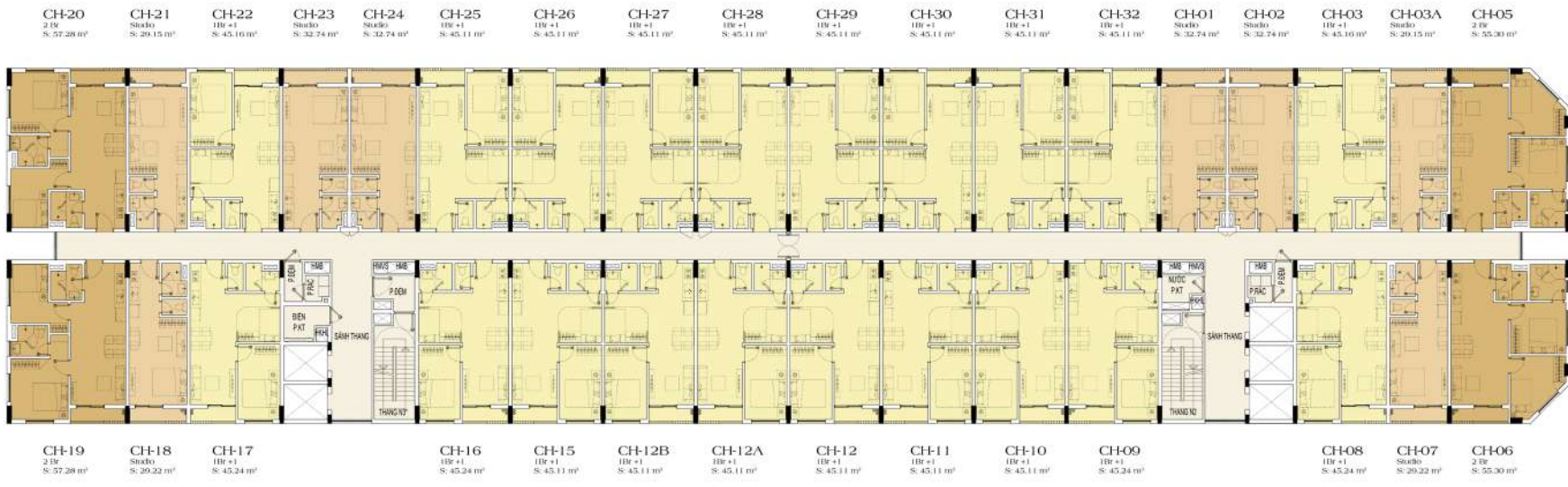
TOÀ A3 - A7



Tầng điển hình (T3-T9)



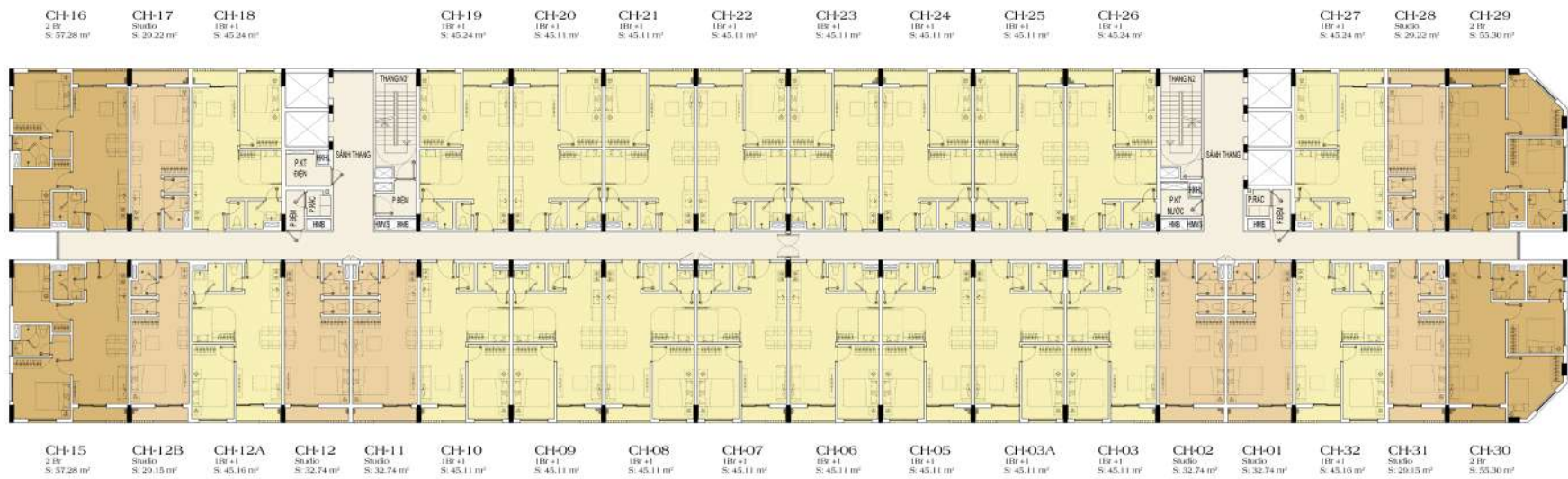
TOÀ A2 - A6



Tầng điển hình (T3-T9)



TOÀ A4 - A8



Tầng điển hình (T3-T9)



Loại Hình	Diện tích thông thủy (m2)	Tổng DT hữu dụng tạm tính (dự kiến) (m2)
STUDIO	29.15	44.38
STUDIO	32.74	48.19
1BR+1	45.11	68.35
2BR	55.3	91.98
2BR	57.28	89.56



Quét mã QR code để xem
layout cao tầng dự án Sun Urban City



Quét mã QR code để xem
bản đồ liên kết vùng dự án Sun Urban City



Quét mã QR để xem layout
phân khu đang ra mắt

[*] Các hình ảnh và thông số mang tính chất minh họa và tham khảo. Thông số
dẫn về chỉ là tương đối. Thông số chính thức của từng căn được quy định tại
văn bản kí kết với Khách hàng.

THÔNG TIN LIÊN HỆ: