

SUN URBAN CITY

프로젝트 총괄

- 위치: 하남성, 폴리시, 띠엔판, 띠엔히엵 시읍면- 팡쑹동- 람하동
- 규모: **420ha**
- 조경, 녹지, 수면 면적: **200ha**
- 건축 밀도: **18%**
- **1001** 편의시설
- 다양하게 체험하는 **5대** 대공원: **Sun World** 공원 **19,37ha**, 문화공원 **36,7ha**, 생태공원 **13ha**, 스포츠 공원 **22ha**, 축제 공원 **8,9ha**
- 폭 **150m**, 길이 **1.5km**의 카니발 블러바드 대로가 하남에 처음으로 등장

아파트 유형

고층 아파트- **ART RESIDENCE**

- 수량: **2208** 채
- 유형: **Studio (29 m2~32 m2), 1룸+1 (45 m2), 2룸 (55m2~58 m2)**

저층 아파트

- 수량: **2771** 채
- 유형: 빌라 앞면 **10**미터, 빌라 앞면 **11**미터, 타운하우스 앞면 **8** 미터, 타운하우스 앞면 **4**미터

프로젝트 내 편의시설

5대 대공원 (축제 공원, 문화 공원, **Sun World** 공원, 스포츠 공원, 생태 공원), **Sun Family Clinic**, **Kid Universal**, **Wonder Land** 실내 공원, **Kim Bang** 정원, **Dai Hoang** 정원, **Dien Vien** 정원, 식물원, 대나무 숲, 어린이 공원, 스포츠 대로, 초-중-고 통합학교, 행사 광장, 노인회, 신작장, 행정구역, 종합 진료시설, 연극장, 호텔, 북부지역 문화관 (나무, 우물, 정원, 쉼터, 놀이터)...

프로젝트 외 편의시설

하노이 공업대학교 제**3** 캠퍼스, **FPT** 대학교, 북부 수리과학대학, **Lam Ha** 중학교, **Bien Hoa** 특성화 고등학교, **Bach Mai** 병원, **Viet Duc** 병원 제**2**분원, 하남성 안과병원, **GO!** 마트, **Melia Vinpearl** 풀리, **Muong Thanh** 풀리 호텔...

열정적인 삶을 살자



큰 도시의 삶은 매일매일 똑같은 일상의 반복입니다.
어린이는 학교에 다니고
어른들은 생계를 위해 바쁘게 살며
노인들은 자식들을 기다립니다

변화에 대해 한번이라도 생각해
보셨나요? 더욱 열정적으로 살
수 있는 곳으로 변화



어린이는 놀면서
체험할 수 있는 곳



어른들은 살면서
스트레스를 해소할 수 있는 곳



노인들은 케어를 받으며
또래 친구들과 함께 시간을 보낼 수 있는 곳

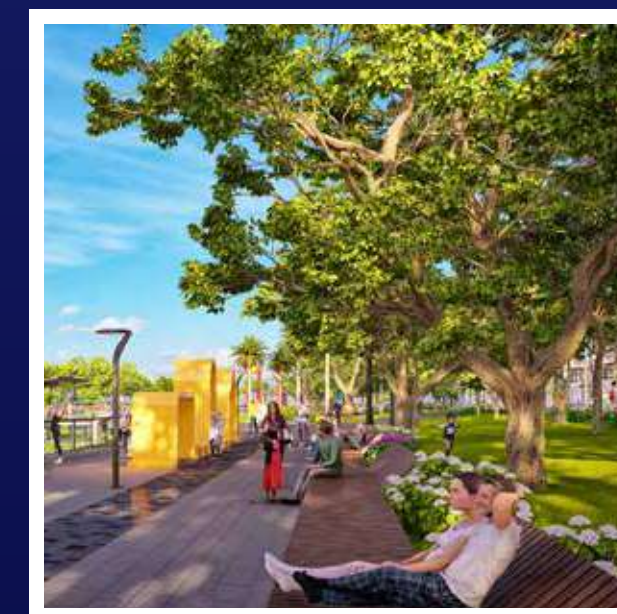


하노이 남쪽에 있는 외곽 휴양 도시

1001

편의시설

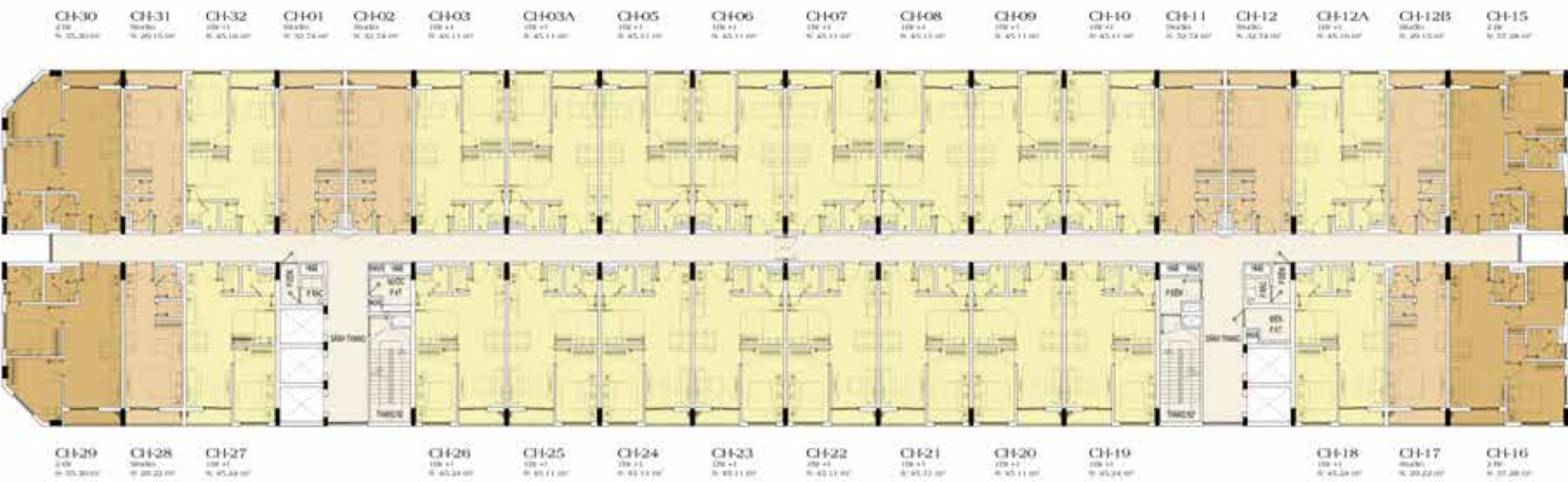
시대의 변화에 맞춰 신그룹이 하남에서 특별한 신도시를 구축하여
다채로운 편의 공간을 제공합니다. 과거와 현재, 미래가 어우러진
이곳에서 어린이-어른-노인의 모든 세대가 케어를 받고 행복한 삶을
누릴 수 있습니다.



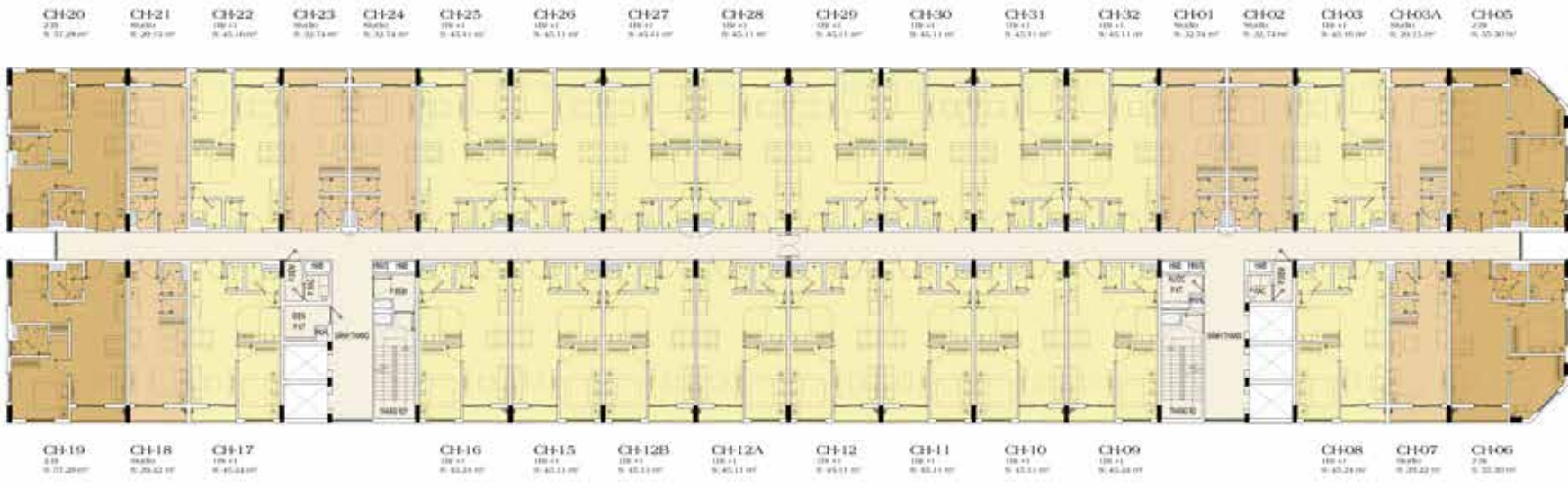
ART RESIDENCE 전형적인 층 레이아웃



A1-A5 동



A2-A6 동



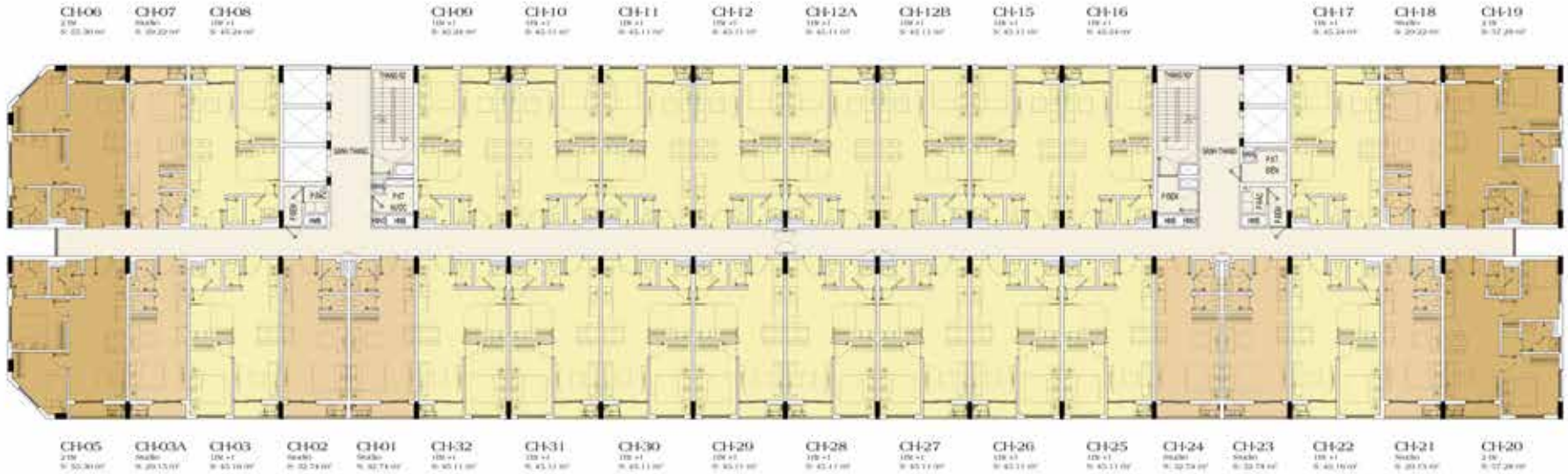
전형적인 층 레이아웃 (3-9)



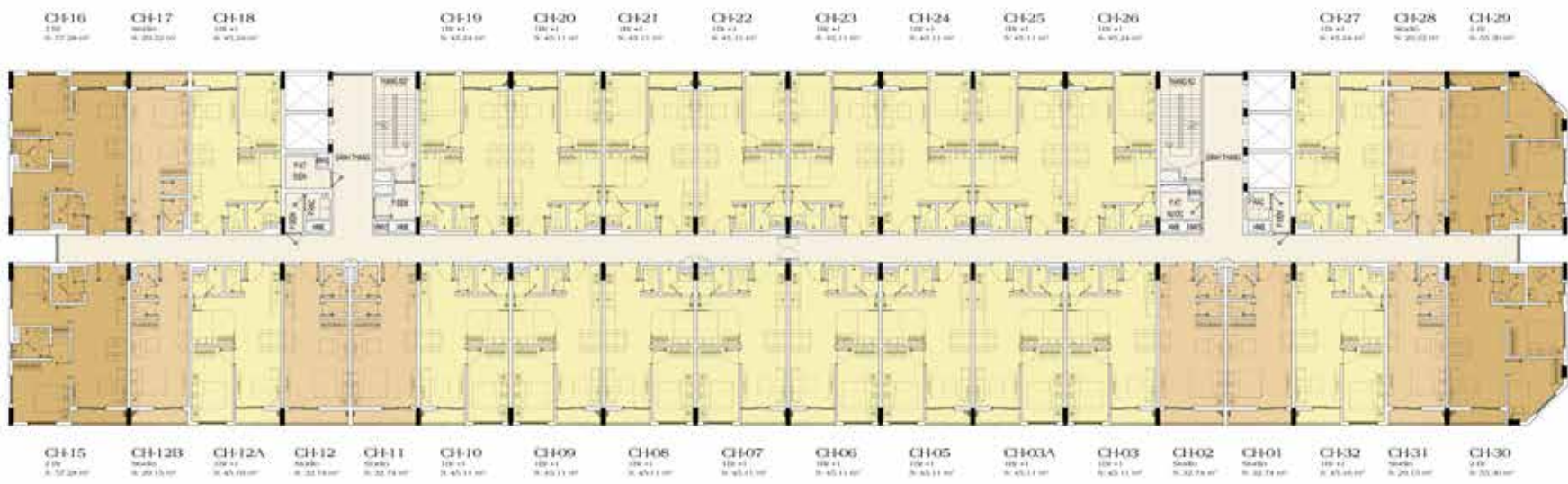
전형적인 층 레이아웃 (3-9)



A3-A7 동



A4-A8 동



전형적인 층 레이아웃 (3-9)



전형적인 층 레이아웃 (3-9)



유형	순수면적 (제곱미터)	예상 순 사용면적 (제곱미터)
Studio 아파트	29.15	44.38
Studio 아파트	32.74	48.19
1.0F+1.0F 아파트	45.11	68.35
2.0F 아파트	55.3	91.98
2.0F 아파트	57.28	89.56



Sun Urban City
고층 프로젝트의 레이아웃 보기 위해 QR 코드 스캔



Sun Urban City
프로젝트의 지역 연계 지도를 보기 위해 QR 코드 스캔



현재 분양 중인 분구의 레이아웃 보기 위해
QR 코드 스캔

(*) 모든 이미지와 규격은 단지 참고용입니다.
도면 규격은 상대적이며 정확한 사양은 고객과 체결하는 계약서에서 기재됩니다.

연락처